

Пояснительная записка
к проекту постановления Правительства Астраханской области «О порядке
установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего
пользования регионального и межмуниципального значения Астраханской
области»

Проект постановления Правительства Астраханской области «О порядке установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Астраханской области» (далее – проект постановления) подготовлен в соответствии с частью 5 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Принятие постановления Правительства Астраханской области «О порядке установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Астраханской области» не потребует выделения дополнительных денежных средств из бюджета Астраханской области, а также принятия, внесения изменений в нормативные правовые акты Астраханской области, в том числе признание их утратившим силу.

В проекте постановления не содержатся сведения, устанавливающие для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, а также положения, содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям и тем самым создающие условия для проявления коррупции.

В проекте постановления отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Астраханской области.

В проекте постановления отсутствуют положения, способствующие возникновению рисков нарушения антимонопольного законодательства.

Проект постановления размещен 27.11.2025 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Астраханской области <https://mintrans.astrobl.ru> в целях выявления рисков нарушения антимонопольного законодательства, а также на портале антикоррупционной экспертизы.

Министр транспорта и
дорожной инфраструктуры
Астраханской области

А.В. Чепяков

О порядке установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Астраханской области

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Астраханской области.
2. Признать утратившим силу постановление Правительства Астраханской области от 25.03.2008 № 129-П «О порядке установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Астраханской области».
3. Постановление вступает в силу с 1 марта 2026 года.

Вице-губернатор – председатель
Правительства Астраханской области

Д.А. Афанасьев

Утвержден
Постановлением
Правительства
Астраханской области
от _____ № _____

Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Астраханской области

1. Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Астраханской области (далее - Порядок), определяет:

процедуру установления полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Астраханской области (далее - автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения), в целях размещения автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения (строительства или реконструкции автомобильных дорог, при оформлении прав на земельные участки, занимаемые такими автомобильными дорогами), а также размещения объектов дорожного сервиса;

условия использования полос отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения.

2. Границы полос отвода автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения определяются на основании документации по планировке территории. Подготовка документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения и (или) объектов дорожного сервиса, осуществляется с учетом утверждаемых Правительством Российской Федерации норм отвода земель для размещения указанных объектов.

3. В целях установления границ полос отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения и образования земельных участков в полосах отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения министерство имущественных и градостроительных отношений Астраханской области утверждает проект планировки и межевания территории.

Организация и проведение работ по подготовке проекта планировки и межевания территории (либо документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории) в целях установления границ полос отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения и образования земельных участков в полосах отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения осуществляется государственным казенным учреждением Астраханской области «Управление автомобильными дорогами общего пользования «Астраханьавтодор» (далее – владелец автомобильных дорог).

Организация и проведение работ по подготовке проекта планировки и межевания территории (либо документации по внесению изменений в проект

планировки и межевания территории) в целях размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения осуществляется заинтересованным физическим или юридическим лицом.

4. В случаях, предусмотренных утвержденной документацией по планировке территории или документами территориального планирования для строительства или реконструкции автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, при необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимости для нужд Астраханской области в целях установления границ полос отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, принятие решений об изъятии для нужд Астраханской области земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимого имущества для указанных целей осуществляется министерством транспорта и дорожной инфраструктуры Астраханской области.

5. Организация работ по изъятию земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимости в целях установления границ полос отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения осуществляется владельцем автомобильных дорог.

6. Изменение категории земельных участков в целях установления полосы отвода автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения для размещения такой автомобильной дороги (на категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель специального назначения) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Подготовка ходатайства о переводе земельных участков в целях установления полосы отвода автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения для размещения такой автомобильной дороги и (или) объектов дорожного сервиса осуществляется владельцем автомобильных дорог в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Запреты в границах полосы отвода автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ), установлены частью 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ.

9. Запреты при использовании полосы отвода автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения, установлены частью 2 статьи 29 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ.

10. В границах полос отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения допускается использование гражданами или юридическими лицам земельных участков в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладка, перенос, переустройство,

инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи, их эксплуатация владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет на основании:

- договора, заключаемого владельцами инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи с владельцем автомобильных дорог. Договором должны быть предусмотрены технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи при их строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, в том числе прокладке, переносе, переустройстве, эксплуатации.

- разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ (в случае, если выдача такого разрешения требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08.11. 2007 № 257-ФЗ).

11. Использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации, а также в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, эксплуатации инженерных коммуникаций допускается на условиях публичного сервитута. При этом прекращение права постоянного (бессрочного) пользования данными земельными участками не требуется.

12. При проектировании строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи в границах полос отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения владельцами инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи или за их счет владелец автомобильных дорог согласовывают в письменной форме планируемое размещение инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи.

13. Допускается использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, установки и эксплуатации рекламных конструкций на условиях сервитута. Полномочия собственника земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения при заключении соглашений об установлении сервитутов осуществляет владелец автомобильных дорог. Соглашения об установлении сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, установки и эксплуатации рекламных конструкций заключаются по согласованию с министерством имущественных и градостроительных отношений Астраханской области. При этом прекращение права постоянного (бессрочного) пользования данными земельными участками не требуется.

14. Размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов, а также с учетом требований установленных статьей 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ.

15. В случаях строительства, реконструкции объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения, разрешение на строительство выдается в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ.

16. При заключении договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге регионального и межмуниципального значения владелец автомобильных дорог обязан информировать лиц, с которыми заключается такой договор, о планируемых реконструкции, капитальном ремонте автомобильной дороги и о сроках осуществления ее реконструкции, капитального ремонта.

17. В целях своевременного информирования владельцев объектов дорожного сервиса, с которыми заключен договор о присоединении такого объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге регионального и межмуниципального значения, владелец автомобильных дорог:

в срок не позднее 20 рабочих дней с даты заключения государственных контрактов на разработку проектной документации на реконструкцию, капитальный ремонт участка автомобильной дороги письменно уведомляет таких владельцев объектов дорожного сервиса о планируемых работах по реконструкции, капитальному ремонту. В уведомлении указываются сроки осуществления работ по разработке проектной документации и ориентировочные сроки выполнения строительно-монтажных работ по реконструкции, капитальному ремонту участка автомобильной дороги;

в срок не позднее, чем за 20 календарных дней до начала производства строительно-монтажных работ по реконструкции, капитальному ремонту участка автомобильной дороги письменно уведомляет таких владельцев объектов дорожного сервиса о начале строительно-монтажных работ и ориентировочных сроках их осуществления.

18. Реконструкция, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам регионального и межмуниципального значения допускаются при наличии согласия, выданного в письменной форме владельцем автомобильных дорог, на выполнение указанных работ, содержащего обязательные для исполнения технические требования и условия.

19. В случае реконструкции автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения переустройство объектов дорожного сервиса и (или) подъездов, съездов, примыканий к указанным объектам осуществляется владельцами таких объектов в соответствии с техническими требованиями и условиями, выдаваемыми владельцем автомобильных дорог.